



Prodej bytu 2+kk/L, 53m2 + lodžie 7m2, OV, Praha 6 - Suchdol, ul. Suchdolská, sklep

Suchdolská, Praha, Praha 6

cena u makléře

Prodej bytu 2+kk o ploše 53m2 + lodžie 7,42m2, umístěného ve 2.NP cihlového nízkopodlažního domu s výtahem, Praha 6, ul. Suchdolská. Prodejní cena: 6 850 000 Kč Měsíční náklady: 5 440 Kč vč. Fondu oprav + elektřina Osobní vlastnictví, částečně zařízený. Možnost financování hypotékou. Vstupní chodba 9,37m2 s velkou šatní skříní, obývací prostor 24,64m2 s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii o výměře 7,42m2. Ložnice 14,58m2, koupelna s vanou a topným žebříkem, samostatná toaleta. K bytu náleží zděný sklep 4,5m2 v -1.PP budovy. Byt je světlý, má velká francouzská okna, výhled do zeleně a je umístěný v nízkopodlažním moderním domě z roku 2010. Před domem je parkovací stání pro návštěvy. Výborně fungující SVJ. Klidná lokalita Prahy s rodinnými domky, občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností.

CENA

Cena bytu	Právní servis zajištěn.
Poznámka	Právní servis zajištěn.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 6
Část obce	Suchdol
Ulice	Suchdolská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9881
Datum aktualizace	31.07.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 9881
https://donnareality.cz/reality/9881/

Zastavěná plocha m^2	755
Užitná plocha m^2	53
Plocha lodžie m^2	7.42
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Telekomunikace	Internet
Doprava	MHD
Plocha sklepa m^2	4.5
Rok kolaudace	2010
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz