



Prodej bytu 1+kk, 24 m2, Nad Primaskou, Praha 10, Strašnice, OV, metro A

Nad Primaskou, Praha, Praha 10

cena u makléře

Prodej bytu 1+kk, plocha 24 m2, umístěný ve 3. patře cihlového domu bez výtahu, ulice Nad Primaskou, Praha 10, Strašnice, v těsné blízkosti metro A Strašnická. Pěkný světlý byt s výhledem do vnitrobloku: - pokoj 17,5 m2 s kuchyňským koutem (sporák, skříňky, lednice) a malou komorou, topení WAW, plastové okno, podlaha dřevěná - koupelna s vanou, toaletou a umyvadlem, ohřev vody zajišťuje plyn. kotel Mora TOP - chodba s vysokou skříňkou š. 50 cm, policemi a umístěnou pračkou - kompletní renovace bytu v roce 2019 (podlahy, elektroinstalace, štuky, okno), rekonstrukce koupelny v roce 2009 - výborná dopravní dostupnost - 3 min. chůze metro A Strašnická, 4 min. tram zastávka směr centrum (Želivského, Flóra, nám. J. z Poděbrad ...) - občanská vybavenost v místě - parkování - modré zóny - ideální příležitost pro vlastní bydlení či investici (pronájem)

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Nad Primaskou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10753
Datum aktualizace	26.06.2025
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	24

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	24
Rok kolaudace	1945
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz