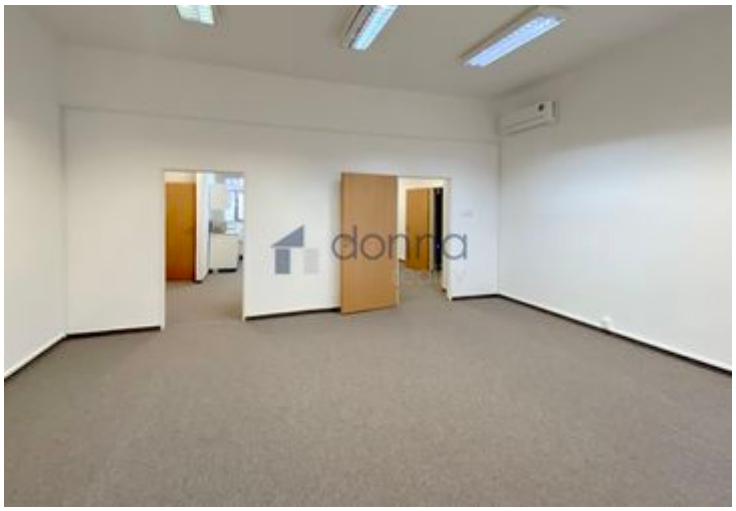




Pěkné kancelářské prostory k pronájmu, 136m², ul. Novákových, Praha 8 - Libeň, metro B Palmovka

Novákových, Praha, Hlavní město Praha

29 800 Kč / měsíc

Pěkné kancelářské prostory k pronájmu o celkové ploše 136m², umístěné ve 2. patře domu bez výtahu, v ulici Novákových, Praha 8 – Libeň, přímo u metra linky B Palmovka. Kancelářské prostory jsou nezařízené a připravené k okamžitému využití. Nabízí: - 1 velkou kancelář 32 m2 - zasedací místnost - 4 další kanceláře: 22,17 m2 + 16,88 m2 + 15,57 m2 + 15,32 m2 - v další samostatné místnosti se vstupem ze zasedačky je k dispozici kuchyňka a sprchový kout - 2 samostatné toalety s umyvadlem - klimatizace - kanceláře jsou různě propojené viz přiložený nákres v nabídce - pěkné světlé prostory, na podlaze zátěžový koberec - administrativní budova, u vchodu lze umístit logo firmy Výborná dopravní dostupnost - přímo u stanice metra linky B Palmovka a tramvajových zastávek. K dispozici ihned. Klidné a pěkné prostředí. Měsíční nájemné 29.800 Kč + poplatky 10.000 Kč (voda, topení, elektřina). Kauce, provize 1x nájem + DPH. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	29 800 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 10.000 Kč (voda, topení, elektřina). Kauce, provize 1x nájem +DPH.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Novákových
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 11800
https://donnareality.cz/reality/11800/

Číslo zakázky	11800
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	20.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Plocha užitná m^2	136
Celková podlahová plocha m^2	136
Datum nastěhování	20.11.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz